

Karta mieszkania nr 28

Budynek 2

Lokal nr: 28

Piętro 2/Poddasze

Pow. użytkowa: 36,23 m²

1 pokój, aneks kuchenny, antresola

Pow. dodatkowa: balkon, taras na dachu

Strona świata: wschodnia

Pokój dzienny z aneksem kuchennym i z wyjściem na balkon. Aneks wyposażony w miejsce przyłączenia kuchenki elektrycznej oraz zlewozmywaka. Do pomieszczenia są podłączone dwa kanały wentylacji grawitacyjnej, jeden pod wentylację pomieszczenia, drugi do podłączenia okapu.

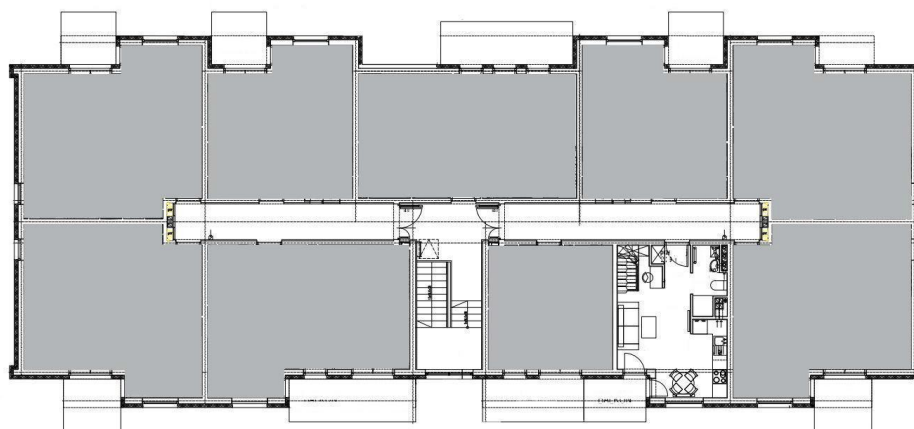
Łazienka wyposażona w miejsce przyłączenia kabiny prysznicowej, umywalki oraz miski ustępowej.

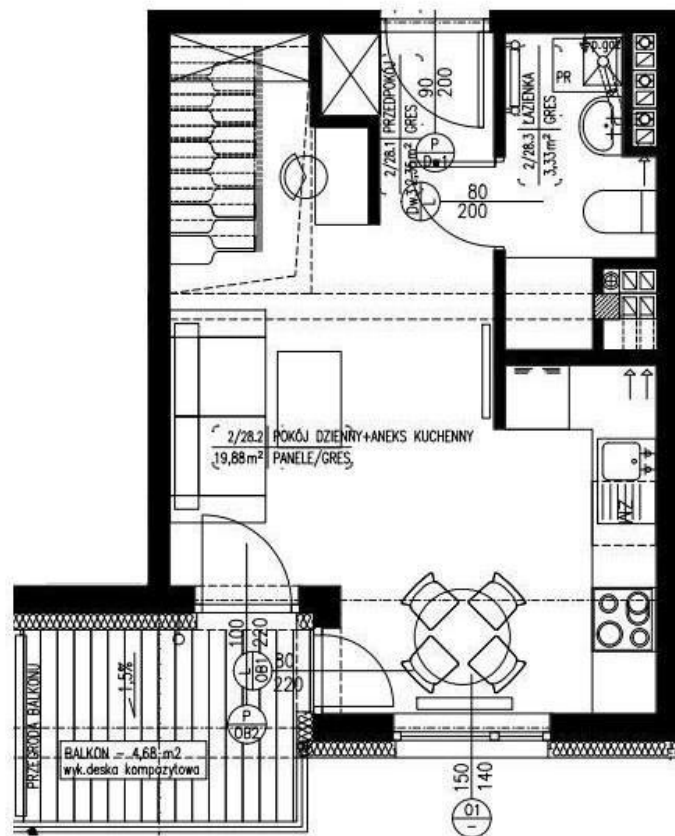
Do pomieszczenia jest podłączony jeden kanał wentylacji grawitacyjnej.

Tynk gipsowy na ścianach murowanych oraz na stropach w całym mieszkaniu.

Okna PCV w kolorze antracytowym (od wewnątrz białe), drzwi do mieszkania antywyważeniowe.

Instalacje wewnętrzne: instalacja elektryczna wraz z osprzętem elektrycznym, instalacja wodociągowa – rozprowadzenie instalacji pod urządzenia odbiorcze, instalacja kanalizacyjna – rozprowadzenie instalacji pod urządzenia odbiorcze, instalacja światłowodowa oraz instalacja telewizji naziemnej i satelitarnej wraz z osprzętem, instalacja c.o. wraz z grzejnikami zasilana gazowo, w łazience instalacja ogrzewania podłogowego, instalacja domofonowa. Brama wjazdowa na posesję otwierana pilotem.





Powierzchnia lokalu nr 28

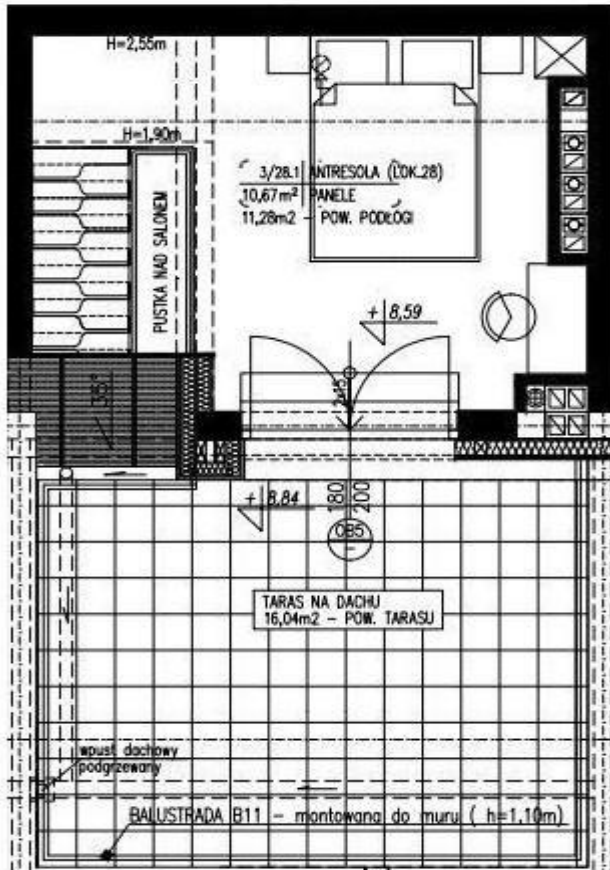
Pokój z aneksem kuchennym:	19,88 m ²
Przedpokój:	2,35 m ²
Łazienka:	3,33 m ²
Razem:	25,56 m ²
Balkon:	4,68 m ²

Antresola lokalu nr 28

Powierzchnia użytkowa: 10,67 m²

Powierzchnia podłogi: 11,28 m²

Taras na dachu: 16,04 m²



	pow. użytkowa	pow. podłogi
I Poziom	25,56 m ²	25,56 m ²
Antresoa	10,67 m ²	11,28 m ²
RAZEM:	36,23 m²	36,84 m²

UWAGA:

1. Powierzchnie pomieszczeń i lokalizację urządzeń sanitarnych podano na podstawie projektu budowlanego. Możliwe jest wystąpienie niewielkich zmian w projekcie wykonawczym lub na etapie realizacji. Powierzchnia użytkowa lokalu oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN- ISO 9836:1997.
2. Niniejsza karta katalogowa nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.